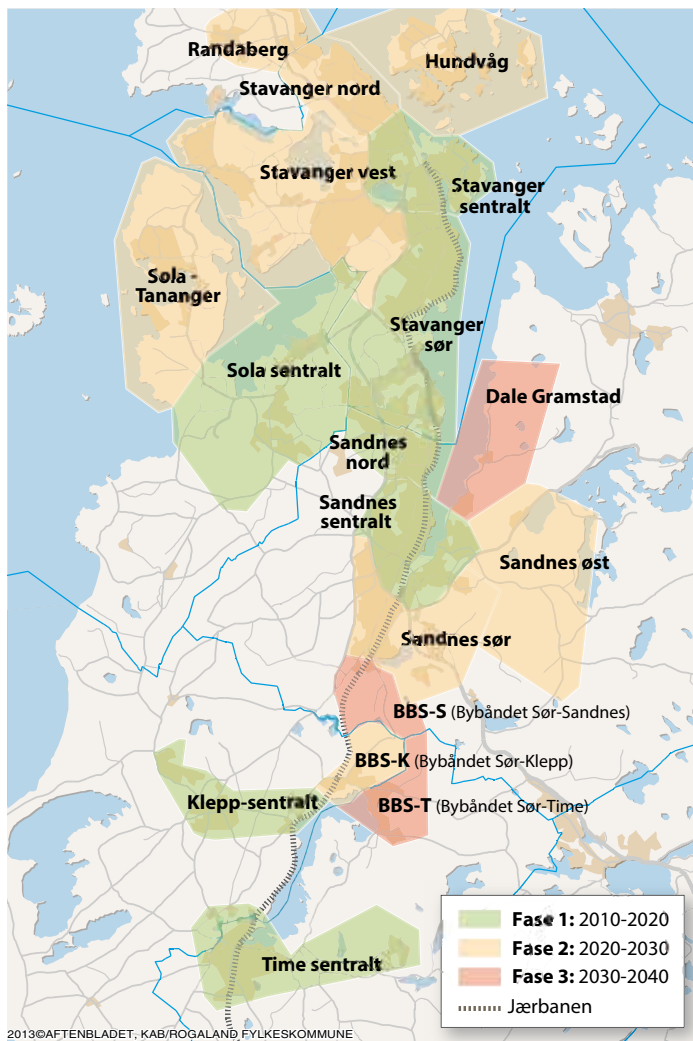


18. Økonomi

Leder: Ellen Kongsnes · Tlf. 918 80 693 · Epost: ellen.kongsnes@aftenbladet.no

RENTE • Styringsrente	STRØM • Lyse variabel pris	ENERGI • Brent oil	OSLO BØRS • Hovedindeks	VALUTA
1,50%	37,20øre	100,63 USD (103,11) -2,41%	462,86 (463,16) -0,06%	5,74 (5,73) +0,27%
Skandiabanken 3,50%	Lærdal Energi 38,80 øre	Lett råolie 88,71 USD	New York 14.599,20	Euro 7,52
Storebrand bank ASA 3,55%	Midt Telemark 39,00 øre	Nord Pool El 356,85 NOK/MWh	London 6.343,60	Pund 8,78
DNB 3,61%	Ustekveikja Energi 39,00 øre	Nord Pool Gas 26,98 EUR/MWh	Tokyo 13.275,66	SEK 89,74 DKK 100,89

Forus 2040 Framtidsplaner



Forus-by rokker ved Sandnes

► **Framtidens store boligboom er planlagt i Sandnes øst,** men det var før planene om en ny by på Forus.

STAVANGER

– Forus-visjonen vil ha store regionale konsekvenser blant annet for Sandnes Øst som er dimensjonert for like mange boliger, sier regionalplansjef Christine Haver.

Et tettbygd boligeldorado ved Gandsfjorden, er blitt en del av framtidsdrømmen eierkommunene Stavanger og Sandnes har for Forus øst. Sammen eier kommunene Forus Næringspark som mener Norges kanskje viktigste næringspark om 20-30 år kan huse 60.000 nye innbyggere i tillegg til 100.000 arbeidsplasser (I dag: 40.000 arbeidsplasser red.anm.)

– Vi har etterlyst en helhet-

lig plan for Forus og innspillet fra Forus Næringspark er godt. Jeg mener Forus ikke må ses på isolert, men i sammenheng med hele regionen, sier Haver.

Konsekvenser

Fylkeskommune har ikke utredet hva som kan bli konsekvensene av å sette Forus-visjonen ut i live, så Haver vil ikke si noe mer konkret om mulige konsekvenser.

Ifølge gjeldende planer der det Hana, Vatne, Sviland, Gramstad og Dale skal ta unna for mye av boligbyggingen i regionen framover. Mellom 30.000 til 50.000 nye Sandnes-borgere er det

plass til blant berg og knauser de neste 30-40 årene, ifølge Masterplan for Sandnes øst fra 2010.

Planene for boligbygging for opptil 60.000 mennesker på Forus, slik Forus Næringspark planlegger, ligger derimot ikke inne forslag til Regionalplan Jæren, ifølge regionalplansjef Christine Haver.

Kommer 15.000-20.000 nye boliger på Forus i konflikt med Sandnes Øst-utbyggingen?

– I regionalplanen legges det opp til en rekkefølge på boligbyggingen der bybåndet Stavanger-Sandnes er prioritert i første fase, så kommer Sandnes øst deretter.

– Men Forus har ikke vært

planlagt med så mange boliger tidligere?

– Det er riktig, så en må se at en boligutbygging i tråd med Forus-visjonen vil ha store konsekvenser, sier Haver.

– Spennende visjon

Fylkesmann Tora Aasland liker godt de nye samarbeidstaktene Stavanger, Sandnes og Sola viser blant annet gjennom Forus Næringspark som de eier sammen. Men også hun understreker at visjonen timinuttersbyen på Forus bryter med utviklingen regionen er blitt enige om.

– Regionale planer inviterer ikke til en ny by på Forus. Der er skal det først og fremst

være næring. Men jeg synes visjonen er spennende og den skal ikke avvises. Det er fint at det tenkes visjonært, sier Aasland.

Ingen bekymring

Nord Jæren Utvikling Sandnes AS er etablert for å bane vei for det videre arbeidet med boligbygging i Sandnes øst. Daglig leder Laila Haugland er ikke bekymret for offensive Forus-planer.

– Jeg tror ikke Forus Øst kommer i konflikt med Sandnes Øst. Vi er i alt gang med områderegulering av Sandnes Øst og er nok kommet lengre. Jeg tror det er rom for begge utbyggingene, med tanke på den store befolkningsøkningen som er ventet.

Byggingen av de første boligene i Sandnes øst er ventet å komme i 2016. Området rundt Vat-

OSLO

DNB vurderer flere nedleggelse

DNB utelukker ikke at banken må legge ned flere enn 36 filialer fram mot 2015, sier DNBS konserndirektør for risikostyring, Trygve Young. – Endringer i kundenes atferd kan gjøre det nødvendig å legge ned flere filialer, men foreløpig er beslutningen å legge ned 36, sa Young da han tirsdag deltok på den årlige finanskonferansen, arrangert av LO. Nye krav til bankenes egenkapitaldekning var ett av temaene for konferansen. (NTB)

OSLO

Norsk reklame for 19 milliarder

Det ble solgt reklame for 19 milliarder kroner i Norge i fjor, ned 0,2 prosent fra året før. Reklame i dagspressen står fortsatt for den største andelen, med 6,1 milliarder kroner inkludert avisenes reklamebilag. Men dette er en nedgang på 6 prosent sammenlignet med 2011. Internett-reklame utgjør litt over 4,6 milliarder og havner på en god andreplass. (NTB)

OSLO

Økonom: – Nordmenn må ned i lønn

Den dagen det norske oljeeventyret ikke lenger kan finansiere nordmenns lønnsnivå, må lønningene kraftig ned, kanskje så mye som 25 prosent. Det mener sjeføkonom Knut Anton Mork. Det er den høye etterspørselen etter norsk olje og gass som har gitt den høye norske lønnsveksten, mener Mork, som er sjeføkonom i Handelsbanken. (NTB)

Framtidens Forus

- **Tett befolkede** Grünerløkka i Oslo og Manhattan i New York er forbilder for framtidens Forus. Danske arkitekter har laget en visjon, en framtidsdrøm, for at Forus skal bli Europas mest attraktive sted å være for de viktigste energi- og teknologibedriftene om 20-40 år.
- **Planene** tar utgangspunkt i timinuttersbyen. Det betyr at dagliglivet skal kunne leves innenfor en radius av 10 minutter – som i en urban landsby.
- **Boligbygging:** 15.000-20.000 nye hjem med plass til 60.000 innbyggere kan erstatte gammel industri tett ved arbeidsplassene.
- **Bedrifter:** Forus kan øke fra dagens 40.000 til 100.000 arbeidsplasser.
- **Bilfritt:** Sykkelveier, joggeruter, bussvei/bybane og flere stopp på dobbelsporet erstatter det bilbaserte Forus. Færre parkeringsplasser.
- **Grønn by:** Nye kanaler, vannspeil, grønne parker og stier erstatter asfaltjungelen og gir identitet.
- **Urbanitet:** Mye tettere bebyggelse - fra dagens utnyttelsesgrad på vel 50 prosent til opp mot 200 prosent.
- **Nye knutepunkt/treffsteder:** Nye områder for næring, skole og utdanning, trening og sosialt samvær.

es øst

ne-krossen kommer først med rundt 150 tettbygde boliger.

Administrerende direktør Stein Racin Grødem i Forus Næringspark mener regionen trenger boligutbygging begge steder.

–Utvikling av Sandes Øst er viktig for hele regionen, og for arbeidsplassene på Forus, men Forus øst kan komme tidligere og har et stort potensial for forfetting, sier Grødem.

–Forus øst og Sandnes øst vil bli bygget ut parallelt og over flere tiår. De er ikke konkurrenter til hverandre, men er begge med å dekke et samlet behov innen byområdet for bolig og arbeidsplasser, mener Halvor S. Karlsen som er Stavanger kommunes direktør for byutvikling.

ELISABETH SEGLEM

elisabeth.seglem@aftenbladet.no

Arbeidsmiljø**Roar Flåthen kritiserer Luftfartstilsynet i Ryanair-saken**

OSLO

LO-leder Roar Flåthen sier det er uakseptabelt at Luftfartstilsynet ikke har utført et eneste arbeidstilsyn i Ryanair siden de overtok ansvaret i 2010.

–Luftfartstilsynet ikke har vært på banen tidligere, og det er

ikke akseptabelt. Det må bli en langt bedre kontroll enn det har vært til nå, for det har jo ikke vært noe, sier Flåthen i forkant av at LO og Parat møter Samferdselsdepartementet og Arbeidsdepartementet til et oppvaskmøte i dag.

Møtet er kommet i stand etter medieopplagene om ar-

beidsforholdene i lavprisselskapet Ryanair og avsløringen av at Luftfartstilsynet først i 2013 fant ut at de også skal føre tilsyn med dette selskapet ved basen på Rygge lufthavn. Forholdene i Ryanair skal ha blitt varslet allerede i 2010.

Førstesekretær i LO og leder

i Handel og Kontor, Trine Lise Sundnes, sier at Luftfartstilsynet åpenbart ikke har kontroll. Derfor kommer LO til å kreve at Luftfartstilsynet umiddelbart får hjelp fra Arbeidstilsynet for å gjennomføre arbeidstilsyn i luftfarten. Sundnes tror Luftfartstilsynet må ha bistand i lang tid framover. (NTB)



Scan Tech er et selskap i det børsnoterte James Fisher plc., som leverer tjenester til olje, gass, marine- og havbruk næringen. Scan Tech har en omsetning på over NOK 350 millioner og er Norges ledende leverandør av ATEX produkter og tjenester til energisektoren. Med sine 120 ansatte leverer selskapet produkter og tjenester til olje- og gass industrien, gjennom leting og produksjonens livsløp; fra design og engineering, vedlikehold og modifikasjon, brønntesting, løfteteknologi og subsea aktiviteter. Vårt mål er å levere innovative og kosteffektive løsninger basert på førsteklasses engineering, topp kvalitet og suverent servicenivå. Scan Tech holder til i nyere, moderne produksjons- og kontorlokale i Dusavik, Stavanger.

Les mer på www.scan-tech.no

BLI MED PÅ SUKSESSEN!

Internasjonalt selskap i sterk vekst søker etter:

- Business Development Manager
- Sales Manager
- Project Managers Engineering Sales
- Project Managers Crane & Lifting Technology
- HSE/QA Manager

Vi har flere ledige stillinger innenfor engineering og prosjektarbeid. Se vår hjemmeside www.scan-tech.no

Scan Tech kan tilby

- Dedikerte og inkluderende kolleger i et innovativt og kreativt miljø
- Selskap i vekst med en stabil organisasjon
- Meget konkurransedyktige betingelser
- Meget selvstendige og utfordrende arbeidsoppgaver

Eventuelle spørsmål kan stilles til Finn Personal ved/

Partner Anette Wilstrup T: 51 96 27 08 M: 913 79 754

Daglig leder Finn-Einar Mæle T: 51 96 27 02 M: 926 84 466

Kan treffes mellom kl 07.30-21 på hverdager og 10-18 på lørdager

Søknad med CV sendes på e-post til: anette@finnpersonal.no

Søknadsfrist: 02.05.13



Design, produksjon, service, salg og utleie av
Vinsjer og Reelere - Steam Generatorer
Kompressorer - Kraner - HPU'er
HydroDigger - Høytrykks varmtvannsvaskere
ATEX Ovner - Vannjet - Løfteutstyr

SCANTECH
A James Fisher Group Company